

Druk nr 4/VII

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu niemieszkalnego w miejscowości Gardno wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145) - uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu niemieszkalnego nr 01, o powierzchni użytkowej 70,20 m<sup>2</sup>, będącego własnością Gminy Gryfino (KW nr SZ1Y/00039580/7), położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Niepodległości 49-51 w miejscowości Gardno wraz z udziałem wynoszącym 439/10000 w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu nr 52/94, o pow. 0,1343 ha, w obrębie Gardno (KW nr SZ1Y/00030040/7).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Rafał Guga**

## UZASADNIENIE


Gmina Gryfino jest właścicielem lokalu niemieszkalnego nr 01, o powierzchni użytkowej 70,20 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w piwnicy budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 49-51 w miejscowości Gardno, w skład którego wchodzi jedno pomieszczenie po kotlewni wraz z udziałem 439/10000 części w nieruchomości wspólnej, tj. w urządzeniach i częściach wspólnych budynku oraz w działce gruntu nr 52/94, o pow. 0,1343 ha, w obrębie Gardno, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym zlokalizowany jest lokal niemieszkalny - 01.

Wszystkie pozostałe lokale zlokalizowane w ww. budynku mieszkalnym zostały już sprzedane.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest dokonanie sprzedaży ww. lokalu niemieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży zwiększą dochody Gminy w roku 2024.

Sporządziła:  
Izabela Szczepańska



Z up. BURMISTRZA  
Z-ca BURMISTRZA  
Tomasz Miller